



RÉSIDENCE  
VALENTINE  
APPARTEMENTS-SERVICES  
LOUVAIN-LA-NEUVE



## *Des logements P.M.R. en plein centre de Louvain-la-Neuve !*

En tant que Personne à Mobilité Réduite, vous cherchez un cadre de vie adapté à vos besoins ?  
**Découvrez nos solutions logements pour tous les profils.**



# NOTRE CONCEPT

Afin de vous permettre de profiter pleinement de votre vie et de vous faciliter le quotidien, nous avons créé un concept de logements adaptés. Quel que soit votre profil, découvrez nos appartements situés entre centre-ville et nature. Bénéficiez également d'un accès privilégié aux services hôteliers du complexe Martin's Agora.



## **NOS LOGEMENTS :**

Ils ont été conçus pour répondre aux attentes des Personnes à Mobilité Réduite tout en préservant le confort d'un appartement de standing.

- Appartements **1 chambre non meublés**, de 65m<sup>2</sup> à 70m<sup>2</sup>
- Nombreux **placards intégrés et espaces de rangement**
- Hall d'entrée spacieux
- **Chambre confortable** avec accès direct à la salle de douche équipée P.M.R.
- **Séjour lumineux** donnant sur une cuisine ouverte super équipée et adaptée P.M.R.
- **Terrasse** avec vue sur cour paysagère ou sentier piéton arboré
- **Cave individuelle**
- Possibilité de **parking en sous-sol**
- **Petits animaux** adaptés bienvenus
- Divers : optimisation des espaces pour les déplacements, portes plus larges, interrupteurs accessibles, ...



## **LES SERVICES HÔTELIERS À LA CARTE :**

Aide-ménagère, pressing, restauration, wellness & fitness (piscine et thermes), , etc.

Avec cette offre de services disponible au pied de votre appartement à tarifs préférentiels, organisez votre quotidien, comme vous le souhaitez, au gré de vos envies et de vos besoins !





# LOUVAIN-LA-NEUVE UNE VILLE PIETONNE OÙ IL FAIT BON VIVRE.

Initialement conçue pour être accessible à tous, la ville d'Ottignies-Louvain-la-Neuve a été récompensée par le label européen EDEN (European Destinations of Excellence) sur la thématique "Tourisme et accessibilité" grâce à ses multiples atouts et ses initiatives en matière d'accessibilité.



Quel que soit votre âge ou votre niveau de mobilité, se déplacer à Louvain-la-Neuve est aussi agréable que naturel ! Chaque escalier est doublé d'une rampe ou d'un ascenseur afin de permettre aussi aux personnes à mobilité réduite de circuler aisément. Des dalles podotactiles à destination des personnes malvoyantes sont placées sur les trottoirs ou sous forme de chemin sur les places ou les aménagements piétons.

En plus d'une offre commerciale et culturelle aussi riche que variée, la ville de Louvain-la-Neuve et ses nombreux espaces verts vous apporteront aussi l'agréable sentiment de « vivre en ville à la campagne ».

Vous souhaitez en savoir plus  
et/ou prendre rendez-vous pour une visite ?

**Contactez-nous !**

**Infos & contact :**

*Chemin des Sages, 7 à 1348 LLN*

*Tél. : +32 (0) 472 110 523*

*n.delvaux@eckelmans.net*

**WWW.RESIDENCE-VALENTINE.BE**



**RÉSIDENCE  
VALENTINE**  
APPARTEMENTS • SERVICES  
LOUVAIN-LA-NEUVE

by **ECKELMANS**  
CONCEPT IMMOBILIER